



PT.TEZ Capital and Finance ("TEZ") adalah pelaku usaha jasa keuangan yang telah mendapat ijin Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sejak 1 Juli 2016. Sebagai bagian dari TEZ Capital Group \*), TEZ adalah lembaga pembiayaan dengan perspektif produk dan layanan yang berbeda dalam memenuhi kebutuhan bisnis dan pasar secara komprehensif. Selain mengembangkan produk pembiayaan modal kerja untuk badan usaha, TEZ juga menyediakan produk pembiayaan investasi dan multiguna. Dikelola oleh profesional berpengalaman di sektor perbankan dan industri keuangan lainnya, kapasitas pengetahuan dan modal intelektual TEZ memungkinkan kami memberi solusi keuangan yang efektif dan selaras dengan nilai-nilai kami "F.A.S.T" (*Flexible, Agile, Solution-oriented, Trustworthy*) menuju terwujudnya visi menjadi perusahaan jasa keuangan terpercaya dalam memenuhi kebutuhan spesifik mitra usaha di Indonesia.

\*) TEZ Capital Group terdiri dari PT. TEZ Capital And Finance, PT. TEZ Ventura Indonesia, TEZ Capital Asia Pte. Ltd, dan PT TEZ Investama Asia.

Untuk informasi lebih lanjut, kunjungi [www.tezcapitalfinance.com](http://www.tezcapitalfinance.com)

**Laporan Posisi Keuangan**
**31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
 (Dalam Jutaan Rupiah)

POS-POS	2021	2020	POS-POS	2021	2020
<b>ASET</b>					
Kas dan setara kas	52.705	84.851	<b>LIABILITAS</b>		
Piutang pembiayaan - setelah dikurangi penyisihan kerugian	134.219	284.027	Utang usaha dan lain-lain	514	8.985
Rp 9.901 dan			Beban yang masih harus dibayar	7.259	5.625
Rp. 12.499 pada			Utang pajak penghasilan	3.463	2.235
tanggal 31 Desember 2021 dan 2020			Pinjaman yang diterima		
Investasi Reksa Dana	30.276	-	* Pihak berelasi	-	99.100
Piutang lain-lain dan aset lain-lain	469	544	* Pihak ketiga	-	-
Aset tetap - bersih	24.398	25.728	Surat utang jangka menengah	-	-
Properti investasi - bersih	13.830	14.568	Liabilitas imbalan pasca-kerja	953	596
Aset pajak tangguhan	1.199	1.066			
			<b>Jumlah Liabilitas</b>	<b>12.189</b>	<b>116.541</b>
			<b>EKUITAS</b>		
			Modal Saham	200.000	200.000
			Saldo laba	44.907	94.243
			<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>244.907</b>	<b>294.243</b>
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>257.096</b>	<b>410.784</b>	<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>257.096</b>	<b>410.784</b>

Catatan - Informasi keuangan di atas disusun berdasarkan laporan keuangan untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2021 yang telah diaudit Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdyanan, Mulyadi, Tjahjo & Rekan, anggota Crowe, dengan opini tanpa modifikasian dalam laporannya tertanggal 22 April 2022 untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2020 telah diaudit Kantor Akuntan Publik Sidharta Widjaja & Rekan dengan opini tanpa modifikasian dalam laporannya tertanggal 18 Mei 2021 untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2020.

- Karena informasi di atas diambil dari laporan keuangan, maka informasi tersebut bukan merupakan penyajian yang lengkap dari laporan keuangan.

**Laporan Laba Rugi Dan Penghasilan Komprehensif Lain**
**31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
 (Dalam Jutaan Rupiah)

POS-POS	2021	2020
<b>PENDAPATAN</b>		
Pendapatan pembiayaan	65.853	83.030
Pendapatan bunga atas kas dan setara kas, dan deposito berjangka	1.533	1.595
Pendapatan sewa	658	102
<b>Jumlah Pendapatan</b>	<b>68.044</b>	<b>84.727</b>
<b>BEBAN</b>		
Bunga	(1.830)	(15.266)
Gaji, tunjangan dan kesejahteraan karyawan	(10.373)	(8.957)
Umum dan administrasi	(8.788)	(4.526)
Kerugian penurunan nilai piutang pembiayaan	2.598	(5.701)
<b>Jumlah beban</b>	<b>(18.393)</b>	<b>(34.450)</b>
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>	<b>49.651</b>	<b>50.277</b>
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>(10.657)</b>	<b>(11.087)</b>
<b>LABA BERSIH</b>	<b>38.994</b>	<b>39.190</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
Perubahan atas pengukuran kembali aktuarial liabilitas imbalan pasca-kerja	184	-
Pajak atas penghasilan komprehensif lain	-	-
<b>JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>	<b>184</b>	<b>-</b>
<b>JUMLAH LABA KOMPREHENSIF</b>	<b>39.178</b>	<b>39.190</b>

 Jakarta, 28 April 2022  
 ttd  
 Direksi