

## Laporan Posisi Keuangan

31 DESEMBER 2022 DAN 2021  
(Dalam Jutaan Rupiah)

POS-POS	2022	2021	POS-POS	2022	2021
<b>ASET</b>			<b>LIABILITAS</b>		
Kas dan setara kas	123.250	52.705	Utang usaha dan lain-lain	242	514
Piutang pembiayaan - setelah dikurangi penyisihan kerugian Rp 903 dan Rp. 9.901 pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021	51.329	134.219	Beban yang masih harus dibayar	1.696	7.259
Investasi Reksa Dana	5.619	30.276	Utang pajak penghasilan	63	3.463
Piutang lain-lain dan aset lain-lain	657	469	Liabilitas imbalan pasca-kerja	1.091	953
Aset tetap - bersih	22.684	24.398	<b>Jumlah Liabilitas</b>	<b>3.092</b>	<b>12.189</b>
Properti investasi - bersih	13.093	13.830	<b>EKUITAS</b>		
Aset pajak tangguhan	520	1.199	Modal Saham	200.000	200.000
Pajak Dibayar Dimuka	1.186	-	Saldo laba	15.246	44.907
			<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>215.246</b>	<b>244.907</b>
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>218.338</b>	<b>257.096</b>	<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>218.338</b>	<b>257.096</b>

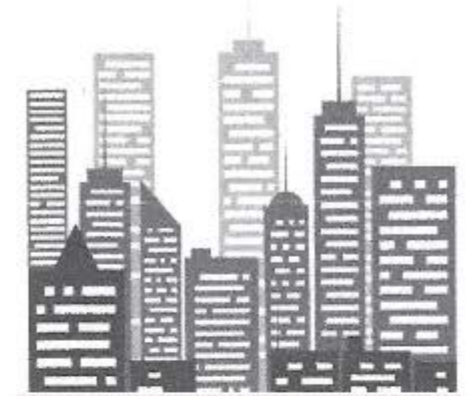
Catatan - Informasi keuangan di atas disusun berdasarkan laporan keuangan untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2021 yang telah diaudit Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdiyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan, anggota Crowe, dengan opini wajar tanpa modifikasi dalam laporannya tertanggal 11 April 2023 untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2022 dan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 telah diaudit Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdiyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan dengan opini tanpa modifikasi dalam laporannya tertanggal 22 April 2022.  
- Karena informasi di atas diambil dari laporan keuangan, maka informasi tersebut bukan merupakan penyajian yang lengkap dari laporan keuangan.

## Laporan Laba Rugi Dan Penghasilan Komprehensif Lain

31 DESEMBER 2022 DAN 2021  
(Dalam Jutaan Rupiah)

POS-POS	2022	2021
<b>PENDAPATAN</b>		
Pendapatan pembiayaan	14.349	65.853
Pendapatan bunga atas kas dan setara kas, dan deposito berjangka	3.976	1.533
Pendapatan sewa	697	658
<b>Jumlah Pendapatan</b>	<b>19.022</b>	<b>68.044</b>
<b>BEBAN</b>		
Bunga	-	(1.830)
Gaji, tunjangan dan kesejahteraan karyawan Umum dan administrasi	(6.966)	(10.373)
Umum dan administrasi	(7.440)	(8.788)
Kerugian penurunan nilai piutang pembiayaan	5.713	2.598
<b>Jumlah beban</b>	<b>(8.693)</b>	<b>(18.393)</b>
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>	<b>10.329</b>	<b>49.651</b>
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>(2.079)</b>	<b>(10.657)</b>
<b>LABA BERSIH</b>	<b>8.250</b>	<b>38.994</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
Perubahan atas pengukuran kembali aktuarial liabilitas imbalan pasca-kerja	34	236
Pajak atas penghasilan komprehensif lain	-	(52)
<b>JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>	<b>34</b>	<b>184</b>
<b>JUMLAH LABA KOMPREHENSIF</b>	<b>8.283</b>	<b>39.178</b>

Jakarta, 26 April 2023  
ttd  
Direksi



PT.TEZ Capital and Finance ("TEZ") adalah perusahaan jasa keuangan yang telah mendapat izin Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sejak 1 Juli 2016. Sebagai bagian dari TEZ Capital Group (\*), TEZ adalah mitra pembiayaan utama dengan perspektif yang berbeda dalam memenuhi kebutuhan bisnis dan pasar secara komprehensif. Selain mengembangkan layanan pembiayaan modal kerja untuk badan usaha, TEZ juga menyediakan produk pembiayaan investasi dan multiguna. Dikelola oleh profesional perbankan dan keuangan yang berpengalaman, kapasitas pengetahuan dan modal intelektual TEZ memungkinkan kami memberi solusi keuangan yang efektif dan terbaik dalam upaya mewujudkan visi menjadi perusahaan jasa keuangan terkemuka di Indonesia.

\*) TEZ Capital Group terdiri dari PT. TEZ Capital And Finance, PT. TEZ Visi Investama, PT. TEZ Investama Asia dan TEZ Capital Asia Pte. Ltd.

Untuk informasi lebih lanjut, kunjungi  
[www.tezcapitalfinance.co.id](http://www.tezcapitalfinance.co.id)

Berizin dan diawasi oleh  
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)

